



GESTÃO EM SAÚDE

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**Nº 348/2025**

CONTRATANTE: ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO À MATERNIDADE E INFÂNCIA UBAÍRA – S3 GESTÃO EM SAÚDE, inscrita no CNPJ sob o nº 14.284.483/0001-08, situada à Rua Antônio Teixeira Della Cella, S/N, Centro – Ubaíra/BA – CEP 45.310-000, neste ato representada pelo Sr. Yurgan Targe Passos Santana, portador da cédula de identidade no 08.376.818-12 SSP/BA e inscrito no CPF sob o nº 004.256.495-63.

CONTRATADA: JLAVIN LOCACOES E MANUTENCAO LTDA, pessoa jurídica de direito privado inscrito no CNPJ/MF sob o nº 22.381.390/0001-20, com sede na Av. Professor Magalhaes Neto, nº 1550, Edif. Premier Tower Empresarial Sala 101 no município de Salvador/BA, CEP 41.810-012, neste ato devidamente representado pelo Sr. Julian Esteban Lavin Gutierrez, inscrito no CPF nº 212.493.408-29.

As partes acima qualificadas resolvem firmar o presente contrato de prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva, entrega de laudos, compra de peças e acessórios de aparelhos de ar-condicionado, para suprir às demandas do **HOSPITAL MUNICIPAL NOSSA SENHORA DA LUZ DOS PINHAIS** e da **UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO DE PINHAIS**, localizados à Rua Quinze de Outubro, nº 190, Centro, Município de Pinhais/PR, CEP 83.323-040, referente ao **CONTRATO DE GESTÃO Nº 180/2025**, firmado entre a **S3 GESTÃO EM SAÚDE** e o **MUNICÍPIO DE PINHAIS**, sendo o pacto regido conforme as cláusulas adiante alinhavadas.

**SEÇÃO I
DO OBJETO**

CLÁUSULA PRIMEIRA – Constitui objeto do presente contrato a prestação de serviços especializados de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de climatização e ar-condicionado do Hospital Municipal Nossa Senhora da Luz dos Pinhais e da Unidade de Pronto Atendimento de Pinhais, abrangendo um total de **83 (oitenta e três) equipamentos**, sendo **52 (cinquenta e dois) do tipo ACJ (ar-condicionado de janela)**, **6 (seis) Splits**, **9 (nove) Centrais Split** e **16 (dezesesseis) Splits Piso Teto**, conforme as normas técnicas, regulatórias e sanitárias aplicáveis..

Parágrafo Primeiro – A execução dos serviços compreende, entre outras atividades:

I – gestão dos equipamentos e elaboração do Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC), conforme exigência da Anvisa e legislação sanitária vigente;

II – realização de manutenções preventivas periódicas e corretivas quando necessário;

III – aquisição de peças e acessórios conforme limites da Proposta Comercial, sendo

www.s3saude.com.br

CNPJ 14.284.483/0001-08

contato@s3saude.com.br





GESTÃO EM SAÚDE

compressores e serpentinas excluídos e dependentes de autorização prévia da Contratante.;

IV – emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART.

Parágrafo Segundo – A CONTRATADA atuará com absoluta independência técnica e funcional, assegurando que os serviços sejam realizados por profissionais habilitados, conforme as normas da ABNT (inclusive NBR 16401 – Instalações de ar-condicionado), da Anvisa e demais órgãos competentes, colaborando de forma coordenada com o CONTRATANTE, sem que isso implique vínculo de subordinação hierárquica.

SEÇÃO II DOS DOCUMENTOS INTEGRANTES DO CONTRATO

CLÁUSULA SEGUNDA – Integram o presente Contrato, para todos os fins de direito, como se nele estivessem transcritos e cujos conteúdos as Partes declaram conhecer e aceitar integralmente:

Anexo I – Termo de Sigilo;

Anexo II – Proposta Comercial;

Anexo III – Termo de Referência

Parágrafo Único – Os Anexos mencionados nesta cláusula possuem igual força obrigatória em relação ao presente Contrato, devendo ser interpretados de forma harmônica e sistemática, de modo a assegurar a plena execução do objeto contratual.

SEÇÃO III DAS RESPONSABILIDADES DAS PARTES

CLÁUSULA TERCEIRA – São responsabilidades do CONTRATANTE:

I – Garantir as condições adequadas para a execução dos serviços, incluindo o acesso às instalações, sistemas e informações necessárias ao regular desempenho das atividades contratadas;

II – Fornecer, de forma clara e tempestiva, as diretrizes institucionais, protocolos assistenciais e normas administrativas que deverão ser observados pela CONTRATADA;

III – Fiscalizar e acompanhar a execução contratual, zelando pela conformidade com as normas técnicas, éticas, sanitárias e de segurança aplicáveis;

IV – Efetuar o pagamento dos serviços prestados, na forma e prazos estabelecidos neste Contrato e em seus Anexos;

www.s3saude.com.br

(71) 4105 1335

contato@s3saude.com.br





GESTÃO EM SAÚDE

V – Comunicar à CONTRATADA quaisquer intercorrências que possam impactar a execução do objeto contratual.

CLÁUSULA QUARTA – São responsabilidades da CONTRATADA:

I – Executar os serviços contratados com observância das normas legais, éticas, técnicas e regulatórias aplicáveis à área da saúde, incluindo as emanadas pelo Ministério da Saúde, ANVISA, Conselhos Profissionais e demais autoridades competentes;

II – Atuar com independência técnica e funcional, respondendo integralmente pelos atos praticados no exercício de suas atividades;

III – Garantir que todos os profissionais envolvidos na execução dos serviços possuam habilitação legal e registro junto aos respectivos Conselhos de Classe;

IV – Manter sigilo e confidencialidade sobre todas as informações obtidas em razão do presente Contrato, conforme a legislação vigente e com o disposto no Anexo I – Termo de Sigilo;

V – Cumprir rigorosamente os protocolos institucionais de biossegurança, prevenção de infecções e segurança do paciente;

VI – Responder civil, administrativa e eticamente por eventuais falhas na execução dos serviços que decorrerem de dolo ou culpa de seus profissionais.

CLÁUSULA QUINTA – O detalhamento das obrigações específicas relacionadas ao objeto contratado constará do Anexo III – Detalhamento do Escopo e da Execução do Objeto, parte integrante e indissociável deste Contrato.

CLÁUSULA SEXTA – Sem prejuízo das responsabilidades específicas previstas neste Contrato e em seus Anexos, as Partes obrigam-se ainda a:

I – Responder, cada qual, por quaisquer danos ou prejuízos causados por atos próprios ou de seus prepostos, por ação ou omissão, à outra Parte e/ou a terceiros, em decorrência da execução do objeto contratual;

II – Assumir integral responsabilidade por eventuais infrações relacionadas ao uso de marcas, patentes ou processos de execução protegidos, respondendo diretamente por indenizações, taxas, comissões e reclamações de terceiros;

www.s3saude.com.br

(11) 4104-1134

contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

III – A CONTRATADA responsabilizar-se-á pelo pagamento de seus empregados e colaboradores, bem como por todos os encargos trabalhistas, previdenciários, fundiários, tributários e indenizações decorrentes de sua atividade, sem qualquer vínculo ou responsabilidade para o CONTRATANTE;

IV – Responder cada Parte pelos tributos municipais, estaduais e federais devidos em razão de suas respectivas atividades, não cabendo direito de reembolso entre si;

V – Responder a CONTRATADA por quaisquer danos causados ao CONTRATANTE e/ou a terceiros em razão de interrupção imotivada ou em desacordo com este Contrato da prestação dos serviços.

SEÇÃO IV DO PAGAMENTO

CLÁUSULA SÉTIMA – Pelos serviços objeto deste Contrato, a CONTRATANTE remunerará a CONTRATADA pelo valor global mensal de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), correspondente à integralidade das atividades descritas no Anexo III – Detalhamento do Escopo, incluindo a gestão dos equipamentos, a elaboração do PMOC, a execução das manutenções preventivas e corretivas, a emissão da ART e a aquisição de peças e acessórios dentro do limite estipulado no Anexo II.

CLÁUSULA OITAVA – O pagamento será efetuado mediante apresentação de nota fiscal/fatura idônea, acompanhada de relatório mensal detalhado das manutenções preventivas realizadas, das intervenções corretivas executadas e da comprovação da conformidade técnica das atividades, condicionado à aprovação da fiscalização da CONTRATANTE.

CLÁUSULA NONA – O pagamento dos serviços contratados será devido no mês subsequente à sua execução, devendo a liquidação dos valores ocorrer até o dia 20 (vinte) de cada mês.

Parágrafo Primeiro – O pagamento dos serviços executados em cada competência fica condicionado à apresentação e aprovação dos seguintes documentos:

a) relatório de execução, fatura de serviços e nota fiscal, devidamente rubricados e aprovados por representante autorizado da CONTRATANTE;

b) comprovante de inscrição cadastral atualizado;

c) certidões de regularidade fiscal e trabalhista (federal, estadual, municipal, FGTS e trabalhista), com validade até o dia 05 (cinco) de cada mês.

www.s3saude.com.br

(71) 4165 1335

contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

Parágrafo Segundo – Em caso de inconsistência na emissão ou apresentação dos documentos previstos no Parágrafo Primeiro, o prazo de pagamento será contado em até 2 (dois) dias úteis a partir da reapresentação correta, desde que sanadas todas as inconformidades.

Parágrafo Terceiro – Para fins de liquidação e pagamento, a CONTRATADA deverá apresentar, mensalmente, em conjunto com a nota fiscal/fatura, os seguintes documentos:

a) relatório de evidências das atividades executadas e/ou manutenções realizadas, acompanhado de memória de cálculo ou planilha de faturamento, devidamente cancelados pela CONTRATANTE;

b) certidões de regularidade fiscal e trabalhista em âmbito federal, estadual e municipal, bem como comprovação de regularidade junto ao FGTS e ao INSS, válidas até a data de apresentação;

c) comprovação, quando aplicável, da retenção dos tributos incidentes (ISS, PIS, COFINS, CSLL, IRPJ ou outros previstos em legislação vigente), ou, nos casos de dispensa legal, a documentação comprobatória da condição diferenciada de tributação, incluindo optantes do Simples Nacional ou sociedades uniprofissionais devidamente regulamentadas.

CLÁUSULA DÉCIMA – O valor consignado na Nota Fiscal será apurado com base na efetiva execução dos serviços contratados.

Parágrafo Único – Havendo aplicação de glosa sobre o valor consignado na Nota Fiscal, o pagamento será realizado somente após a apuração do montante efetivamente devido, conforme a execução dos serviços.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – Os pagamentos serão efetuados exclusivamente por meio de crédito eletrônico em conta bancária previamente indicada pela CONTRATADA, devendo esta obrigatoriamente constar na Nota Fiscal emitida.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – O preço ajustado neste Contrato abrange integralmente todos os custos operacionais da CONTRATADA, incluindo encargos sociais, trabalhistas, financeiros, previdenciários, tributários e quaisquer outros incidentes sobre a prestação dos serviços.

SEÇÃO V

DO REAJUSTE E DO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – Os valores contratados poderão ser reajustados

www.s3saude.com.br

(71) 4165.1335

contato@s3saude.com.br





GESTÃO EM SAÚDE

após 12 (doze) meses da data da apresentação da proposta comercial, ou em periodicidade diversa prevista em lei específica, mediante aplicação do índice oficial definido no Anexo II – Proposta Comercial ou de outro que venha a substituí-lo.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – Em caso de ocorrência de fatos supervenientes, extraordinários e imprevisíveis, ou previsíveis de consequências incalculáveis, que tornem excessivamente onerosa a execução contratual para qualquer das Partes, será admitida a revisão contratual, destinada a restabelecer o equilíbrio econômico-financeiro inicial do Contrato, nos termos da legislação vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – O pedido de reajuste ou revisão deverá ser formalmente instruído pela Parte interessada, com a devida justificativa e documentação comprobatória, ficando sua aprovação condicionada à concordância expressa da outra Parte.

SEÇÃO VI DA VIGÊNCIA

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – O presente Contrato terá vigência de 31/07/2025 a 30/06/2026, ficando expressamente condicionado à duração do Contrato de Gestão nº 180/2025, firmado entre a S3 Gestão em Saúde e o Município de Pinhais, não podendo, em qualquer hipótese, ultrapassá-la ou exceder o período de execução dos serviços sob a rubrica indenizatória, quando cabível.

Parágrafo Primeiro – A extinção, não renovação, não prorrogação ou rescisão, a qualquer título, do Contrato de Gestão nº 180/2025 implicará, de pleno direito, a imediata rescisão deste Contrato, independentemente de notificação prévia à CONTRATADA ou de pagamento de multa, indenização ou qualquer outra penalidade pela CONTRATANTE.

SEÇÃO VII DAS PENALIDADES

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – O descumprimento das obrigações contratuais pela CONTRATADA, uma vez comprovada sua responsabilidade, ensejará a aplicação de multa de 3% (três por cento) sobre o valor contratual, sem prejuízo:

I – da incidência de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária, em favor da CONTRATANTE

II – da cobrança de perdas e danos suplementares;

III – do pagamento de honorários advocatícios de 15% (quinze por cento), caso seja

www.s3saude.com.br



(11) 4109-1305

contato@s3saude.com.br





GESTÃO EM SAÚDE

necessária a cobrança judicial ou extrajudicial.

Parágrafo primeiro. Além da multa prevista no caput, incidirão os descontos e glosas por desempenho definidos no Anexo III – Termo de Referência, conforme critérios de medição e aceite ali estabelecidos, deduzidos do valor mensal da competência correspondente.

Parágrafo segundo. As sanções desta Seção e as glosas do Anexo III poderão ser aplicadas cumulativamente quando decorrentes de fatos geradores distintos; é vedada a cumulação que configure dupla punição pelo mesmo fato, observados os princípios da proporcionalidade e da razoabilidade.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – A aplicação das penalidades observará o contraditório e a ampla defesa, sem prejuízo da possibilidade de rescisão contratual, conforme disposto na Seção VII.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – As penalidades previstas nesta Seção poderão ser aplicadas isolada ou cumulativamente, conforme a gravidade da infração, independentemente da obrigação de indenizar os prejuízos causados à CONTRATANTE ou a terceiros.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – A aplicação de penalidade não exime a CONTRATADA do cumprimento integral das demais obrigações assumidas neste Contrato.

SEÇÃO VIII DA RESCISÃO

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA – O presente contrato poderá ser rescindido, a qualquer tempo, mediante acordo entre as partes, devendo o ajuste ser formalizado por escrito, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, ressalvada a concordância expressa da CONTRATANTE para prazo diverso.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA – A CONTRATANTE poderá rescindir unilateralmente o contrato, independentemente de aviso prévio, nas seguintes hipóteses:

- I – descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas pela CONTRATADA;
- II – inexecução, atraso injustificado ou execução irregular dos serviços contratados;
- III – desatendimento às normas técnicas, sanitárias, de segurança ou regulatórias aplicáveis;
- IV – prática de atos que possam causar prejuízo à CONTRATANTE ou comprometer a continuidade e a qualidade do serviço;

www.s3saude.com.br

(11) 4105 1335



contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

V – declaração de falência, insolvência civil, dissolução da sociedade ou alteração societária que prejudique a execução contratual.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA – A CONTRATADA poderá solicitar a rescisão contratual, de forma unilateral, desde que apresente justificativa devidamente fundamentada e formal, mediante aviso prévio mínimo de 60 (sessenta) dias, período em que deverá manter a execução regular e integral dos serviços, sob pena de aplicação das penalidades previstas neste contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA – A rescisão do presente contrato dar-se-á, ainda, de pleno direito, independentemente de notificação ou aviso prévio, na hipótese de encerramento, não renovação ou rescisão do Contrato de Gestão nº 180/2025, firmado entre a S3 Gestão em Saúde e o Município de Pinhais, ou na cessação da execução dos serviços sob rubrica indenizatória.

SEÇÃO IX DA FISCALIZAÇÃO E DA AUDITORIA

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA – A execução do presente contrato estará sujeita à fiscalização permanente pela CONTRATANTE, por meio da equipe gestora do Hospital e dos setores designados, sem prejuízo da atuação de órgãos de controle interno e externo competentes.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA – A CONTRATADA obriga-se a disponibilizar à CONTRATANTE, sempre que solicitado, relatórios técnicos e administrativos referentes à execução dos serviços, contendo indicadores de desempenho, registros de ocorrências relevantes, bem como demais informações que se façam necessárias para o acompanhamento contratual.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉTIMA – A CONTRATADA deverá franquear livre acesso aos representantes da CONTRATANTE e dos órgãos de auditoria e controle a todas as instalações, documentos, sistemas, registros e informações relacionados ao objeto deste contrato, inclusive em formato digital, garantindo a transparência da execução.

CLÁUSULA VIGÉSIMA OITAVA – A CONTRATADA deverá prestar integral colaboração às atividades de auditoria e fiscalização, respondendo tempestivamente às solicitações e recomendações apresentadas, sob pena de aplicação das penalidades previstas neste instrumento.

CLÁUSULA VIGÉSIMA NONA – A fiscalização e a auditoria não eximem a CONTRATADA de suas responsabilidades contratuais, legais e técnicas, nem limitam a

www.s3saude.com.br

(71) 4105 1333

contato@s3saude.com.br





GESTÃO EM SAÚDE

responsabilidade da CONTRATANTE quanto à adoção de medidas administrativas ou judiciais em caso de descumprimento.

SEÇÃO X

DA PROTEÇÃO DE DADOS E DA CONFIDENCIALIDADE

CLÁUSULA TRIGÉSIMA – A CONTRATADA se compromete a tratar os dados pessoais e sensíveis eventualmente acessados em decorrência da execução do presente contrato em estrita conformidade com a Lei nº 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD), com a legislação setorial aplicável e com as normas internas do Hospital.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA PRIMEIRA – A CONTRATADA deverá adotar medidas técnicas e administrativas aptas a proteger os dados pessoais e sensíveis contra acessos não autorizados e situações acidentais ou ilícitas de destruição, perda, alteração, comunicação ou qualquer forma de tratamento inadequado ou ilícito.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEGUNDA – É vedada à CONTRATADA a utilização de dados pessoais ou sensíveis obtidos em razão da execução contratual para finalidade diversa daquela prevista neste instrumento, sob pena de aplicação das penalidades cabíveis e eventual responsabilização civil, administrativa e criminal.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA TERCEIRA – A CONTRATADA obriga-se a manter sigilo absoluto sobre todas as informações clínicas, administrativas, técnicas e estratégicas obtidas no âmbito deste contrato, estendendo tal obrigação a seus sócios, empregados, prepostos e subcontratados, mesmo após o término da vigência contratual.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA QUARTA – A CONTRATADA deverá exigir de todos os seus empregados, prepostos, consultores e subcontratados que tenham acesso a dados pessoais ou informações confidenciais a assinatura de Termo de Sigilo e Confidencialidade, cujo cumprimento será de inteira responsabilidade da CONTRATADA, devendo cópia ser arquivada junto ao setor competente da CONTRATANTE.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA QUINTA – A CONTRATADA deverá comunicar imediatamente à CONTRATANTE qualquer incidente de segurança que possa acarretar risco ou dano relevante aos dados pessoais tratados, colaborando integralmente com a apuração e adoção das medidas corretivas necessárias.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEXTA – O descumprimento das obrigações aqui previstas sujeitará a CONTRATADA às penalidades contratuais e legais, sem prejuízo da responsabilização por eventuais danos decorrentes da violação de dados pessoais ou de informações confidenciais.

www.s3saude.com.br

(71) 4105 1235

contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

SEÇÃO X

DA ANTICORRUPÇÃO

CLÁUSULA TRIGÉSIMA SÉTIMA – Se a CONTRATANTE identificar que a CONTRATADA tenha participação em práticas corruptas, fraudulentas, coercitivas ou obstrutivas, na licitação ou na execução do Contrato, a CONTRATANTE poderá, imediatamente, suspender cautelarmente a execução do contrato, aplicando as disposições sobre rescisão previstas no instrumento, sem prejuízo da aplicação das demais cominações legais atribuíveis ao caso, observados o direito à ampla defesa e ao contraditório da CONTRATADA.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA OITAVA – Para os efeitos desta cláusula:

- a) “práticas de corrupção”: oferecer, dar, receber ou solicitar, direta ou indiretamente, qualquer vantagem com o objetivo de influenciar a ação de servidor público no processo de licitação ou na execução de contrato;
- b) “prática fraudulenta”: significa qualquer ato ou omissão de falsificação, inclusive falsidade ideológica, consciente ou inconscientemente, que engana ou tenta enganar um indivíduo para obter benefício financeiro de outro de qualquer ordem, ou com intenção de evitar o cumprimento de uma obrigação;
- c) “prática colusiva”: significa uma combinação entre duas ou mais partes visando alcançar um fim indevido, inclusive influenciar indevidamente as ações de terceiros;
- d) “prática coercitiva”: significa prejudicar ou causar danos, direta ou indiretamente, a qualquer parte interessada ou a sua propriedade, para influenciar de modo incorreto as ações de uma parte;
- e) “prática obstrutiva”: significa deliberadamente destruir, falsificar, alterar ou ocultar provas em investigações ou fazer declarações falsas a investigadores, com o objetivo de impedir materialmente uma investigação sobre alegações de prática de corrupção, fraude, coerção ou colusão; e/ou ameaçar, assediar ou intimidar qualquer parte para que esta não revele qualquer fato que seja de seu conhecimento em relação a questões relevantes para a investigação, ou para impedir que recorra à investigação ou a conduza.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA NONA – Impor-se-ão sanções à pessoa física ou jurídica a qualquer tempo, em conformidade com os regulamentos internos da CONTRATANTE, simultaneamente à aplicação das disposições previstas na legislação cível, administrativa, tributária e criminal brasileira.

CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA – Se algum preposto da CONTRATADA tiver envolvimento em práticas corruptas, fraudulentas, colusivas, coercitivas ou obstrutivas

www.s3saude.com.br

(11) 2115-1111

contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

durante a execução do contrato, esses profissionais deverão ser retirados da equipe imediatamente.

SEÇÃO XI CONDIÇÕES GERAIS

CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA PRIMEIRA – Cada parte responsabilizar-se-á pelas obrigações que lhes são correspondentes, na forma do presente contrato e por imposição legal, devendo cumpri-las e assumir o risco próprio do negócio, cada qual na medida das suas respectivas posições neste contrato:

- a) Respondendo por qualquer dano ou prejuízo causado por atos próprios e/ou de seus prepostos à outra parte e/ou terceiros, por ação ou omissão, em decorrência da execução do objeto previsto neste instrumento contratual;
- b) Responsabilizando-se pelas infrações que cometer quanto ao direito de uso de materiais ou processos de execução protegidos por marcas ou patentes, respondendo diretamente por quaisquer indenizações, taxas ou comissões que forem devidas, bem como por quaisquer reclamações resultantes de mau uso que deles fizer;
- c) Responsabilizando-se pelo pagamento de seus empregados nos prazos previstos pela legislação vigente, bem como por todos os encargos (inclusive o recolhimento ao FGTS e das contribuições previdenciárias), tributos, reclamações e indenizações de qualquer natureza relativos aos serviços que são objeto deste Contrato, ou dele decorrentes;
- d) Responsabilizando-se cada qual pelos tributos Municipais, Estaduais e Federais (impostos, taxas, emolumentos, contribuições fiscais e parafiscais) que sejam devidos em decorrência direta ou indireta do presente contrato ou de sua execução, de exclusiva responsabilidade do contribuinte, assim definido na Norma Tributária, sem direito a reembolso, cada uma das partes, pelos tributos decorrentes de suas atividades;
- e) Responsabilizar-se pelos danos causados à CONTRATANTE e/ou a terceiros por interrupção imotivada e/ou em desrespeito ao presente instrumento contratual da prestação do serviço.

CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA SEGUNDA – As partes contratantes desde já anuem que eventuais omissões ou dissensos decorrentes da interpretação deste contrato serão resolvidos por meio da aplicação da legislação cível, considerando-se, especialmente, os ditames da Lei n.º 10.406, de 10 de janeiro de 2002.

CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA TERCEIRA – As notificações escritas mencionadas neste contrato serão consideradas efetuadas desde que sejam encaminhadas aos endereços registrados neste instrumento, cabendo às partes contratantes manterem-se informadas sobre quaisquer mudanças de endereços, telefones ou de e-mails, ou mesmo quaisquer alterações nos atos constitutivos da pessoa jurídica contratada.

CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA QUARTA – O presente contrato poderá ser assinado por meio eletrônico, inclusive mediante utilização de certificado digital emitido no âmbito

www.s3saude.com.br

(11) 4105 1155

contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

da ICP-Brasil ou outra forma de assinatura eletrônica aceita em direito, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2/2001 e da Lei nº 14.063/2020, produzindo os mesmos efeitos jurídicos da assinatura física.

SEÇÃO XII DO FORO

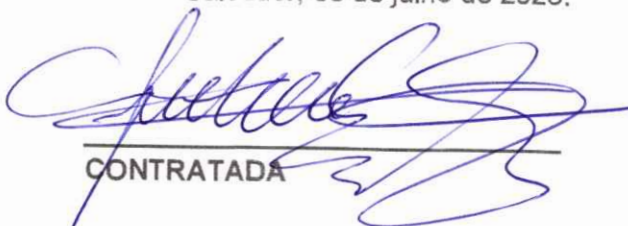
CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA QUINTA - Para dirimir as questões resultantes deste contrato, será competente o foro da comarca do Salvador/BA, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim, de acordo, firmam o presente contrato, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, diante das testemunhas abaixo.

Salvador, 30 de julho de 2025.

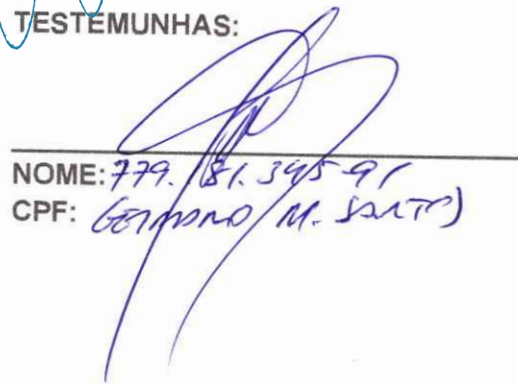


CONTRATANTE



CONTRATADA

TESTEMUNHAS:



NOME: 779.81.345-91
CPF: Gersono M. Saito

NOME:
CPF:



GESTÃO EM SAÚDE

ANEXO I

TERMO DE COMPROMISSO, SIGILO E CONFIDENCIALIDADE

JLAVIN LOCACOES E MANUTENCAO LTDA, pessoa jurídica de direito privado inscrito no CNPJ/MF sob o nº 22.381.390/0001-20, com sede na Av. Professor Magalhaes Neto, nº 1550, Edif. Premier Tower Empresarial Sala 101 no município de Salvador/BA, CEP 41.810-012, neste ato devidamente representado pelo Sr. Julian Esteban Lavin Gutierrez, inscrito no CPF nº 212.493.408-29, **assume o compromisso de manter confidencialidade** e sigilo sobre todas as informações técnicas e outras relacionadas, bem como sobre todos os documentos que serão disponibilizados pela **ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO À MATERNIDADE E INFÂNCIA UBAÍRA – S3 GESTÃO EM SAÚDE**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.284.483/0001-08, situada à Rua Antônio Teixeira Della Cella, S/N, Centro – Ubaíra/BA – CEP 45.310-000, tendo entre si justa e acertada, a celebração do presente **TERMO DE COMPROMISSO, SIGILO E CONFIDENCIALIDADE**, através do qual a(o) **CONTRATADA(O)** aceita não divulgar sem autorização prévia e formal segredos e informações sensíveis de propriedade da **CONTRATANTE** e se compromete a praticar procedimentos de segurança da informação, em conformidade com as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – A(O) **CONTRATADA(O)** reconhece que em razão das suas atividades profissionais, estabelece contato com informações sigilosas, que devem ser entendidas como segredo. Estas informações devem ser tratadas confidencialmente sob qualquer condição e não podem ser divulgadas a terceiros não autorizados, aí se incluindo os próprios Colaboradores da(o) **CONTRATADA(O)**, sem a expressa e escrita autorização da **CONTRATANTE**;

CLÁUSULA SEGUNDA – Todas as informações pessoais, técnicas e/ou sigilosas obtidas através da prestação de serviços ao **CONTRATANTE**, relacionadas a demandas, clientes, procedimentos, organização, estratégias ou desempenho serão tidas como **CONFIDENCIAIS** e **SIGILOSAS**.

Parágrafo Único Serão consideradas **CONFIDENCIAIS** e **SIGILOSAS**, para efeito deste **TERMO**, toda e qualquer informação, patenteada ou não, de natureza técnica, operacional, comercial, jurídica, know-how, processos e designs, patenteáveis ou não,

www.s3saude.com.br



(71) 4705-1235

contato@s3saude.com.br





GESTÃO EM SAÚDE

sistemas de produção, logística e layouts, planos de negócios (business plans), métodos de contabilidade, técnicas e experiências acumuladas, documentos, contratos, papéis, estudos, pareceres e pesquisas a que a(o) CONTRATADA(O) tenha acesso:

- a) por qualquer meio físico, tais como documentos expressos, manuscritos, mensagens eletrônicas (e-mail), fotografias, imagens, vídeos, etc;
- b) por qualquer forma registrada em mídia eletrônica, inclusive armazenamento em nuvem;
- c) oralmente.

CLÁUSULA TERCEIRA – A(O) CONTRATADA(O) se compromete:

- a) A não utilizar QUAISQUER informações (Técnicas Administrativas ou Gerenciais), confidenciais ou não, a que tiver acesso, para gerar benefício próprio exclusivo e/ou unilateral, presente ou futuro, ou para o uso de terceiros;
- b) A não efetuar nenhuma gravação ou cópia da documentação a que tiver acesso;
- c) A não repassar o conhecimento das informações, responsabilizando-se por todas as pessoas que vierem a ter acesso às informações, por seu intermédio, e obrigando-se, assim, a ressarcir a ocorrência de qualquer dano e/ou prejuízo oriundo de uma eventual quebra de sigilo ou confidencialidade de todas as informações fornecidas;
- d) Em cuidar para que as informações confidenciais fiquem restritas ao conhecimento tão somente das pessoas que estejam diretamente envolvidos nas discussões, análises, reuniões e negócios, devendo cientificá-los da existência deste Termo e da natureza confidencial destas informações;
- e) Não divulgar a terceiros quaisquer informações obtidas na execução dos serviços contratados, toda e qualquer informação não disponível ao público, revelada, fornecida, comunicada ou obtida, seja verbalmente ou por escrito, de técnicas, estratégias, projetos, metodologias, plantas, visão de negócio, formato de funcionamento, serviços a serem prestados, informações sobre soluções planejadas ou realizadas, e outras informações técnicas, financeiras ou comerciais, bem como a forma de apresentação das soluções e abordagem de comunicação, bem como quaisquer outras informações reveladas por uma das Partes, na pessoa de seus representantes ou contratados.

www.s3saude.com.br

(11) 4103-1234

contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

CLÁUSULA QUARTA – As informações, exemplificadas abaixo, devem receber o tratamento de confidencialidade adequado, de acordo com o seu nível de classificação:

- a) Informações relativas à Recursos Humanos;
- b) Programas/Sistemas de computador, suas listagens, documentação, artefatos diversos, código fonte e código objeto;
- c) Toda a informação relacionada a programas existentes ou em fase de desenvolvimento, inclusive fluxogramas, estatísticas, especificações, avaliações, resultados de testes, arquivos de dados, artefatos diversos e versões “beta” de quaisquer programas;
- d) Documentos, informações e dados armazenados de atuação consultiva e contenciosa, de estratégias ou demais dados e/ou informações de caráter sigiloso ou restrito;
- e) Metodologia, projetos e serviços utilizados;
- f) Números e valores financeiros.

CLÁUSULA QUINTA – A(O) CONTRATADA(O) reconhece que a lista acima é meramente exemplificativa e ilustrativa e que outras hipóteses de confidencialidade que já existam ou que venham a surgir no futuro devem ser mantidas sob segredo.

Parágrafo Único - Em caso de dúvida acerca da confidencialidade de determinada informação, a(o) CONTRATADA(O) deve tratar a mesma sob sigilo até que seja autorizado, formalmente, a tratá-la de forma diferente pela CONTRATANTE.

CLÁUSULA SEXTA – A(O) CONTRATADA(O) reconhece que, no seu desligamento definitivo da CONTRATANTE, deverá entregar à CONTRATANTE todo e qualquer material de propriedade desta, inclusive notas pessoais envolvendo matérias sigilosas relacionadas com a CONTRATANTE, registros de documentos de qualquer natureza que tenham sido usados, criados ou estado sob seu controle. A(O) CONTRATADA(O) também assume o compromisso de não utilizar qualquer informação adquirida quando de suas atividades para a CONTRATANTE.

CLÁUSULA SÉTIMA – A(O) CONTRATADA(O) deve assegurar que todos os seus colaboradores guardarão sigilo sobre as informações que porventura tiverem acesso, mediante o ciente de seus colaboradores em Termo próprio a ser firmado entre a(o) CONTRATADA(O) e seus colaboradores, e que os mesmos comprometer-se-ão a informar, imediatamente, ao seu superior hierárquico, qualquer violação das regras de

www.s3saude.com.br

(11) 4105-1333

contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

sigilo, por parte dele ou de qualquer pessoa, inclusive nos casos de violação não intencional.

Parágrafo primeiro - A coleta dos Termos de Sigilo de seus colaboradores não exime a(o) CONTRATADA(O) das penalidades por violação das regras por parte de seus contratados.

Parágrafo segundo - A(O) CONTRATADA(O) deverá fornecer cópia de todos os termos firmados com seus colaboradores à CONTRATANTE, caso haja, no prazo de 10 (dez) dias após assinatura dos respectivos termos.

Parágrafo terceiro - Sempre que um colaborador for admitido, a(o) CONTRATADA(O) deverá fornecer cópia dos novos termos firmados no prazo de 5 (cinco) dias após assinatura dos respectivos termos.

CLÁUSULA OITAVA - O atendimento deste TERMO DE COMPROMISSO, SIGILO E CONFIDENCIALIDADE, devem ser incorporados formalmente ao contrato de trabalho dos funcionários da(o) CONTRATADA(O) que prestarem serviços à CONTRATANTE.

CLÁUSULA NONA – Em caso de qualquer falha na segurança das informações confidenciais, a CONTRATADA deverá comunicar imediatamente à CONTRATANTE. A pronta comunicação da(o) CONTRATADA(O) não exclui, entretanto, a sua responsabilização pelo defeito na proteção dos dados sigilosos.

CLÁUSULA DÉCIMA - O não cumprimento de quaisquer das cláusulas deste Termo implicará em responsabilização civil e criminal, de acordo com a legislação vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - A PARTE que violar as obrigações previstas neste Termo deverá indenizar e ressarcir a outra PARTE pelas perdas, lucros cessantes, danos diretos e indiretos e quaisquer outros prejuízos patrimoniais ou morais que surjam em decorrência deste descumprimento.

Parágrafo Único - Por ocasião de sua violação, o Termo de Confidencialidade poderá ser imediatamente rescindido pela PARTE prejudicada, sem necessidade de aviso prévio e sem gerar, com este fato, direito a indenizações ou ressarcimentos.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - O presente acordo possui caráter irrevogável e

www.s3saude.com.br
11 4405 1133

contato@s3saude.com.br





GESTÃO EM SAÚDE

irretratável e inicia a partir da data de sua assinatura, permanecendo-o enquanto estiver sendo desenvolvido ou executado os serviços contratados, salvo autorização por escrito, concedida pela ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO À MATERNIDADE E INFÂNCIA UBAÍRA – S3 GESTÃO EM SAÚDE.

Parágrafo Único - Após a extinção do Termo, as obrigações de confidencialidade nele firmadas manter-se-ão ainda por um período de 05 (anos), a contar da data da rescisão contratual.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - A CONTRATANTE elege o foro da cidade de Salvador/Bahia, local da execução dos serviços, para dirimir quaisquer dúvidas originadas do presente TERMO, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e acordadas, as PARTES assinam este instrumento em 02 (duas) vias de idêntico conteúdo e forma, na presença das testemunhas que subscrevem, depois de lido e achado conforme.

Salvador/BA, 30 de julho de 2025.



CONTRATANTE



CONTRATADA

TESTEMUNHAS:



NOME: *Carolina M. Santos*
CPF: *779.181.045-91*

NOME:
CPF:



GESTÃO EM SAÚDE

ANEXO II



Salvador, 01 de julho de 2025

A

S3 GESTÃO EM SAÚDE**CNPJ: 14.284.483/0001-08**

Prezados,

A Fractal Engenharia Hospitalar, inscrita no CNPJ: 22.381.390/0001-20, tem a satisfação de apresentar, proposta comercial para prestação de serviços na área de Manutenção Hospitalar.

Salientamos que o nosso objetivo é ofertar ao nosso cliente um serviço de qualidade, prestando toda a assessoria e assistência necessária até a conclusão do processo, visando oferecer o serviço mais adequado de acordo com a sua atual necessidade.

1. OBJETO 01)

Serviço de manutenção preventiva e corretiva de Ar-condicionado.

EQUIPAMENTO	QTD
ACI	52
SPLIT	6
EXAUSTOR	2
CENTRAL SPLIT	9
SPLIT (PISO TETO)	16

Incluso na proposta:

- Gestão dos equipamentos;
- Elaboração de PMOC;
- Compra de peças e acessórios (trocado compressores e serpentinas);
- Emissão de ART;

COTAÇÃO OBJETO 01)

Para prestação dos serviços citados, será cobrado a quantia de:

R\$ 18.000,00 (Vinte e cinco mil e quinhentos reais)

Atenciosamente,
 Dr. Antônio Carlos Gomes de Sá
 Diretor Administrativo e Financeiro
 Fractal Engenharia Hospitalar
 Rua: ...
 Salvador, BA
 www.fractaleng.com.br



www.s3saude.com.br



(71) 4104-1335

contato@s3saude.com.br





GESTÃO EM SAÚDE

**2. FORMA DE PAGAMENTO**

Até final de cada período de 30 dias de serviços prestados, mediante apresentação de Nota Fiscal.

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS

Atenciosamente,

Julian Esteban Lavín Gutierrez

Diretor

CPF nº: 2.124.934-0829

Marcelo Lacerda
 60.120-100 São Paulo, SP, SP
 Avenida Carlos Magalhães, 1000
 04.000-000
 Email: contato@s3saude.com.br
 www.s3saude.com.br



www.s3saude.com.br



(71) 4105 1335

contato@s3saude.com.br





GESTÃO EM SAÚDE

ANEXO III**TERMO DE REFERÊNCIA**

JLAVIN LOCAÇÕES E MANUTENÇÃO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 22.381.390/0001-20, com sede na Av. Professor Magalhães Neto, nº 1550, Edif. Premier Tower Empresarial Sala 101, no município de Salvador/BA, CEP 41.810-012, neste ato devidamente representada pelo Sr. Julian Esteban Lavin Gutierrez, inscrito no CPF nº 212.493.408-29, doravante denominada **CONTRATADA**; e **ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO À MATERNIDADE E INFÂNCIA UBAÍRA – S3 GESTÃO EM SAÚDE**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 14.284.483/0001-08, com sede à Rua Antônio Teixeira Della Cella, s/n, Centro, Ubaira/BA, CEP 45.310-000, doravante denominada **CONTRATANTE**;

Têm entre si, justa e contratada, a celebração do presente **ANEXO CONTRATUAL**, que integra, em todos os seus efeitos, o Contrato de Prestação de Serviços firmado entre as partes, obrigando-se a cumprir as disposições previstas no contrato principal e neste anexo, conforme cláusulas e condições a seguir dispostas:

1. OBJETO

1.1 Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de climatização e ar-condicionado, com fornecimento de peças e acessórios até o limite estabelecido no Anexo II do Contrato (excetuando-se compressores e serpentinas), abrangendo 83 (oitenta e três) equipamentos instalados no Hospital Municipal Nossa Senhora da Luz dos Pinhais e na UPA de Pinhais, conforme condições, especificações e quantitativos estabelecidos neste Termo de Referência.

2. JUSTIFICATIVA

2.1 A Associação de Proteção à Maternidade e Infância Ubaira – S3 Gestão em Saúde celebrou com o Município de Pinhais o Contrato de Gestão nº 180/2025, que tem como objeto o gerenciamento, operacionalização e execução das ações assistenciais e dos serviços de saúde do Hospital Municipal Nossa Senhora da Luz dos Pinhais e da UPA Pinhais.

2.2 A contratação se justifica pela necessidade de manter os equipamentos de climatização em perfeito funcionamento, garantindo conforto térmico, segurança sanitária e cumprimento das normas da ANVISA e da ABNT, imprescindíveis ao bom funcionamento dos serviços hospitalares.

www.s3saude.com.br

(71) 4109 1111

contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

3. SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO

3.1 A execução contínua e ininterrupta de manutenção preventiva e corretiva nos sistemas de climatização é essencial para assegurar condições de operação adequadas, dentro dos padrões de qualidade do ar interior e parâmetros de biossegurança.

3.2 Todo equipamento necessita de manutenção preventiva para assegurar funcionamento adequado, bem como manutenção corretiva para sanar defeitos imprevistos.

3.3 O objetivo deste Termo de Referência é garantir a execução regular do PMOC (Plano de Manutenção, Operação e Controle), conforme exigido pela Portaria nº 3.523/1998 do Ministério da Saúde, Resolução RE nº 9/2003 da ANVISA e normas ABNT aplicáveis, de modo a preservar a saúde ocupacional e assistencial no ambiente hospitalar.

4. CONCEITOS E DEFINIÇÕES

4.1 Para padronização do vocabulário, adotam-se os seguintes conceitos:

a) Manutenção Preventiva: ações programadas em intervalos regulares, destinadas a reduzir a probabilidade de falha ou degradação dos equipamentos de climatização;

b) Manutenção Corretiva: ações destinadas a corrigir falhas ou degradações dos equipamentos;

c) PMOC: Plano de Manutenção, Operação e Controle, documento técnico obrigatório que reúne rotinas de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de climatização;

d) SLA – Nível de Serviço: prazo máximo de atendimento às solicitações, sendo de 24h para manutenções corretivas em geral e de 6h para áreas críticas (UTI, centro cirúrgico, pronto atendimento);

e) Ordem de Serviço (OS): registro de solicitação de manutenção preventiva ou corretiva, contendo identificação do equipamento, problema apresentado, descrição da intervenção, peças utilizadas e responsáveis técnicos.

5. DO LOCAL DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

5.1 Os serviços serão prestados no Hospital Municipal Nossa Senhora da Luz dos Pinhais e na UPA de Pinhais.

www.s3saude.com.br

(71) 4105 1111

contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

6. DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

6.1 Os serviços deverão ser executados conforme o PMOC e os manuais dos fabricantes.

6.2 O PMOC deverá ser apresentado em até 15 (quinze) dias após a assinatura do contrato, com cronograma mensal de manutenções preventivas.

6.3 Cada manutenção preventiva deverá gerar relatório técnico individual por equipamento, contendo checklist de atividades executadas.

6.4 As manutenções corretivas deverão ser iniciadas no prazo máximo estabelecido no SLA (24h geral / 6h áreas críticas).

6.5 A Contratada deverá disponibilizar equipe técnica devidamente uniformizada, identificada e equipada com EPIs e EPCs.

6.6 Todas as intervenções deverão ser registradas em Ordens de Serviço assinadas pelo responsável do setor e pelo técnico executor.

7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

7.1 Cumprir as normas da ANVISA, ABNT, INMETRO e demais órgãos reguladores aplicáveis;

7.2 Emitir ART de responsabilidade técnica junto ao CREA;

7.3 Apresentar relatórios mensais consolidados das manutenções realizadas;

7.4 Utilizar peças novas e originais, quando necessárias, respeitando o limite do Anexo II do Contrato;

7.5 Garantir sigilo sobre informações obtidas no exercício das atividades;

7.6 Reparar, às suas expensas, danos causados por falhas de execução;

7.7 Reexecutar serviços considerados insatisfatórios pela Contratante;

7.8 Cumprir os prazos de SLA estabelecidos neste TR;

7.9 Disponibilizar inventário atualizado dos equipamentos atendidos e relatórios eletrônicos acessíveis à Contratante.



GESTÃO EM SAÚDE

8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- 8.1 Garantir acesso às áreas e equipamentos;
- 8.2 Designar fiscais técnico e administrativo para acompanhamento da execução;
- 8.3 Efetuar os pagamentos na forma prevista no Contrato;
- 8.4 Comunicar imediatamente falhas ou solicitações de manutenção corretiva;
- 8.5 Fiscalizar a execução dos serviços, podendo glosar valores em caso de descumprimento contratual.

9. DO FORNECIMENTO DE PEÇAS E INSUMOS

- 9.1 As peças e insumos necessários às manutenções preventivas e corretivas até o limite do valor previsto no Anexo II correrão por conta da CONTRATADA;
- 9.2 Peças e insumos além do limite estabelecido dependerão de autorização expressa da CONTRATANTE.

10. DO PAGAMENTO

- 10.1 O pagamento será realizado mensalmente, conforme o disposto no Contrato nº 348/2025, mediante apresentação de nota fiscal acompanhada dos relatórios técnicos e comprovação de regularidade fiscal.
- 10.2 Os pagamentos ficam condicionados aos repasses financeiros do Contrato de Gestão nº 180/2025.

11. DAS NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

- 11.1 ABNT NBR 16401 (instalações de ar-condicionado – sistemas centrais e unitários);
- 11.2 ABNT NBR 15848 (qualidade do ar interior);
- 11.3 Portaria nº 3.523/1998 do Ministério da Saúde;
- 11.4 Resolução RE nº 9/2003 da ANVISA;
- 11.5 Demais normas técnicas aplicáveis de fabricantes e órgãos reguladores.

www.s3saude.com.br

(11) 3165-1105

contato@s3saude.com.br



GESTÃO EM SAÚDE

12. DA REPACTUAÇÃO DE VALORES

12.1 Os valores permanecerão fixos e irrevogáveis nos primeiros 12 meses.

12.2 Após este período, será aplicado reajuste conforme índice definido no Contrato nº 348/2025, ou repactuação nos termos da legislação.

13. DAS PENALIDADES

13.1. O não atendimento aos prazos de SLA acarretará glosa de 0,5% (meio por cento) do valor mensal contratado a cada 30 (trinta) minutos de atraso, limitada a 10% (dez por cento) no mês de competência.

13.2. As glosas previstas neste item têm natureza técnica e integram os critérios objetivos de medição e aceite dos serviços, refletindo-se diretamente no valor a pagar da competência correspondente, conforme apuração pela fiscalização.

14. DA RESCISÃO

14.1 Aplicam-se as hipóteses de rescisão previstas no Contrato nº 348/2025.

15. DA VIGÊNCIA

15.1 Este Termo de Referência terá vigência coincidente com o Contrato nº 348/2025, de 31/07/2025 a 30/06/2026, vinculada ao Contrato de Gestão nº 180/2025.

Salvador/BA, 30 de julho de 2025.



CONTRATANTE



CONTRATADA

TESTEMUNHAS:



NOME: Germano M. Santos
CPF: 779.181.345-91

NOME:
CPF: